

Број: 22/2021-1013
Датум: 21.07.2021.г.

Акционарско друштво за железнички превоз робе „СРБИЈА КАРГО“
Београд, ул.Немањина бр.6

као корисник средстава у јавној својини Републике Србије
ОГЛАШАВА
давање у закуп непокретности прикупљањем писаних понуда

1. Подаци о непокретности бр. 1:

- Пословни простор, инвентарног броја: 6209033 – МАГАЦИН робни (сврха: складиштење, продаја робе, производња), као целина, у рејону железничке станице Вршац:
 - магацински простор површине **602,99 м²** са почетном ценом од **79,17 дин / м² / месечно**, без ПДВ-а;
- Вршац, ул.Булевар ослобођења бр.11;
- КП 9709/6 број објекта 31, КО Вршац, ЛН бр.13515.

Укупна почетна цена закупа за непокретност број 1 износи 47.738,72 динара, месечно, без ПДВ.

Простор се издаје у виђеном стању, на одређено време, на период од 5 година од дана закључења Уговора, са могућношћу продужења истог.

Разгледање пословног простора, заинтересована лица и предузетници, могу обавити у периоду од 22.07.2021.г. до 04.08.2021.г., 08,00 – 13,00 сати, сваког радног дана, уз претходну најаву лицу за контакт, и то:

Лице за контакт - за објекат **1:** Марија Ђулафић (тел.064/8454668);

Питања у вези огласа заинтересована лица и предузетници могу доставити и писаним путем на адресу: „Србија Карго“ а.д., Београд 11000, ул.Немањина бр.6 (канцеларија бр.510) или на е-маил адресу: nabavke.kargo@srbcargo.rs, те ће на исти начин и добити одговор.

Право на конкурисање имају сва правна и физичка лица.

Понуда обавезно садржи: за физичка лица: име и презиме, адреса, број личне карте, ЈМБГ, контакт телефон или адреса електронске поште, износ закупнине која се нуди; за предузетнике: име и презиме, адреса, број личне карте, ЈМБГ, назив радње, матични број, фотокопија решења о регистрацији или извод из регистра, контакт телефон или адреса електронске поште, износ закупнине која се нуди; за правна лица: назив и седиште, фотокопија решења о упису правног лица у регистар, евентуално пуномоћје за заступање, контакт телефон или адреса електронске поште, износ закупнине која се нуди.

Уз писану понуду доставити и:

- Делатност коју подносилац понуде намерава да обавља у простору (изјава);
- Доказ о ликвидности (редован прилив новчаних средстава на текући рачун-оверен извод из банке).
- Потврду послодавца о радном односу на неодређено време (за физичка лица).
- Доказ о уплати депозита за озбиљност понуде тачно у висини једне месечне рате без ПДВ-а по почетној цени м² пословног простора на текући рачун „Србија Карго“ а.д. код Комерцијалне банке а.д. Београд број 205-222962-17 са позивом на број: 22/2021-1013 са напоменом на име “уплата депозита за давање у закуп непокретности бр. 1 путем прикупљања понуда“.

Оглас је отворен 15 дана од дана објављивања и видљив је и на сајту www.srbcargo.rs

Затворене писане понуде, са пратећом документацијом, доставити најкасније дана 05.08.2021.г. до 11,00 сати, на адресу:

**Акционарско друштво за железнички превоз робе "СРБИЈА КАРГО"
(Центар за набавке и централна стоваришта)**

11000 Београд, ул.Немањина бр.6, канцеларија бр.510 / III спрат.

са назнаком на коверти :

„ПОНУДА ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У РЕЈОНУ ЖЕЛ.СТ.ВРШАЦ, БР.1-НЕ ОТВАРАТИ”.

Поступак отварања приспелих понуда и избор најповољнијег понуђача извршиће се дана 05.08.2021.г. са почетком у 12,00 часова, у канцеларији бр.342а / I, у пословној згради „Србија Карга“ а.д. у Београду, ул.Немањина бр.6.

Поступку отварања понуда имају право да присуствују само понуђачи односно понуђачи са посебним пуномоћјем за учешће у поступку или законски заступници.

Неблаговремене и непотпуне понуде неће бити разматране.

Критеријум за избор најповољнијег понуђача је највиша укупна понуђена цена месечног закупа без ПДВ-а.

Одабрани понуђач је у обавези да пре закључења уговора о закупу достави гаранције плаћања.

„Србија Карго“ а.д. задржава право да одустане од избора најповољнијег понуђача.